

EFMA

***Aménagement bar, brasserie,
hôtellerie du centre d'apprentissage
EFMA de Bourgoin-Jallieu***

PROGRAMME SOMMAIRE

Contrat de maîtrise d'œuvre

1. Objet du présent document

Le présent document « Programme sommaire » a pour but de permettre aux candidats de faire une offre.

Le programme sera précisé en phase de diagnostic.

Il définit 3 fonctions :

- Hébergement
- Brasserie-café
- Restaurant

2. Les fonctions du programme

2.1. Hébergement

La chambre pédagogique n'a pas obligatoirement vocation à recevoir des clients. Elle peut comprendre :

- Une chambre d'hôtel équipée d'un mobilier comprenant notamment un lit en 140 avec le linge adapté, un mini bar, etc.
- Une salle de bain équipée d'un lavabo, d'une douche ou d'une baignoire,
- Un sanitaire,
- Un chariot d'étage approvisionné (produits d'accueil, produits d'entretien, etc.),
- Un local de stockage du linge.

2.2. Brasserie café

Les éléments à prendre en compte :

- Un comptoir, un meuble réfrigéré, une machine à glaçon, une tireuse à bière, des matériels spécifiques (plateaux, verres, etc.),
- Une cuisine de remise en température, un grill, une friteuse, des appareils électromécaniques divers (toaster, hot-dog, micro-ondes, etc.),
- Lave-vaisselle,
- Consoles, armoires de rangement.

2.3. Restaurant

- Office (plonge, stockage vaisselle, cave du jour, matériels de préparation, etc.)
- Mobilier pour activités journalières et séminaires,
- Consoles, armoires de rangement,
- Matériels spécifiques (carafe à décanter, griffe à jambon, planche à saumon, etc.)

3. Prestations

En plus d'un réaménagement des diverses vocations des locaux, il y aura lieu de penser un projet de nouvelle décoration de la salle de restaurant.

4. Contexte de l'opération

Les travaux devront se faire en site occupé. Le maître d'œuvre devra prendre en compte cet état en phase conception et en phase travaux. C'est pour cela que nous avons prévu 6 mois de travaux.

5. Documents annexes

En annexe du présent document :

- Plan d'état des lieux
- Plan de localisation des fonctions.